

Erdőkertes mindenhez közel

65 000 000 HUF

Erdőkertes kedvelt, központ közeli részén eladó 56 nm nettó (+ 20 nm terasz, + melléképületek, + beépíthető tetőtér) lakóterülettel rendelkező családi ház, 726 nm-es telken.

Főbb jellemzői:

- ingatlan téglá szerkezetű, cserép fedésű
- külső szigetelést kapott, a fal vastagságától függően 15 és 6 cm között
- a víz-, és a villany vezetékek cserélve lettek, 1 x 32 Amper áll rendelkezésre
- az új műanyag ablakok termoüvegesek
- a vízteres kandalló mellett, inverteres klíma biztosítja a fűtést
- a burkolatok is cserélve lettek
- ahol szükséges volt, cserélték a tető lécezését.

A telek 30%-ban beépíthető, így 217 nm-ig bővíthető az alapterülete.

Bevásárlásra a közeli Coop, vagy a Spar, hétvégénként a helyi termelői piac, nagybevásárlásra a veresi Lidl nyújt lehetőséget, illetve szerdán és szombaton a híres veresi piac. De elérhető távolságban van iskola, óvoda, orvosi rendelő gyógyszertár is. A közelben található a 318-as távolsági busz megállója is, mely Budapest-Újpest Városkapu és Galgamácsa között közlekedik.

Kikapcsolódásra a veregyházi tavak, a termál fürdő, a ...



Bereznai Beáta

+36-70-409-1343

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 389282 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 75 m ² |
| Balkon/terrasse | 20 m ² |
| Zimmer | 2 + 1 Zimmer |
| Grundstück | 726 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1975 |
| Orientierung | Nordosten |
| Innenhöhe | 2.7 m |

VERKAUF

