

Budapest IX. bezirk

125 000 000 HUF

Felújított lakás, két külön lakóegységgel (kérésre visszaalakítható) a Kálvin térnél!

Eladásra kínálunk a IX. kerület szívében, a Kálvin tér közvetlen közelében, egy teljes körűen felújított, 73 m²-es, napfényes, 5. emeleti lakást.

Az ingatlan jelenleg két különálló lakóegységből áll, de igény esetén átadásig visszaalakítjuk nappali + 2 hálós lakássá.

18 m²-es stúdiólakás

52 m²-es, nappali + hálós lakás

Főbb jellemzők:

Frissen felújított, minőségi anyagokkal, esztétikus és funkcionális kialakítással

Beépített, gépesített konyhák mindkét lakóegységben

Modern, energiatakarékos hűtő-fűtő klímák biztosítják az évszaknak megfelelő komfortot

Külön víz- és villanyórák, alacsony fenntartási költségek.

Elhelyezkedés és közlekedés:

Kiváló lokáció a Kálvin térnél – közvetlen közelben a belvárosi egyetemek (ELTE, Corvinus, BME)

Pár perc sétára: M3-as metró, 4-6-os villamos, trolis-, busz- és reptéri járatok

A környék bőséges kulturális, gasztronómiai és kereskedelmi kínálattal rendelkezik

A központi ...



Kovács Gábor

+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392444
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	73 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	11111 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

