

Budapest VIII. bezirk

81 900 000 HUF

Frissen felújított, modern, magasföldszinti, galériás lakás eladó a Palotanegyedben, pár lépésre a Corvin negyedtől. Tulajdoni lapon 63 m², valóságban 78 m² a hasznos terület.

A tágas tér, a galéria és a praktikus elrendezés mindent megad, amire szükség lehet! Budapest belvárosában, a Corvin negyed közelében, egy frissen felújított, galériás nappali és egyedülálló térkihasználás vár rád.

Főbb jellemzők:

- Hivatalos alapterület: 63 m²
- Valós alapterület: kb. 78 m²
- Belmagasság: 4,3 m
- Galériás nappali (29,69 m²), galéria mérete: 12,5 m² (galéria alatti belmagasság: 2,15 m, feletti belmagasság: 2,10 m)
- Külön nyíló szoba: 6,97 m² (galériázható, kialakítás adott)
- Konyha: 10,16 m² (konyha gépesítve most készül!)
- Fürdő: 3,36 m²
- Közlekedő: 13,28 m² + galéria
- Minden helyiség hűtő-fűtő légkondicionálóval felszerelt
- Eredeti gázkonvektorok is megmaradtak, kombinálhatóak

Személyre szabható tér!

A lakás ideális kiadásra, irodának vagy saját célra.

Az épület:

Az épület 1889-ben épült, és a ...



Kovács Gábor

+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 392703 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 78 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Konvektor) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1889 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 4.3 m |
| Gemeinsame Gebühren | 20000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

