

Kerepes Panoráma lakópark

87 000 000 HUF

Örökpanoráma. Saját kert. Új otthon.

Kerepesen, a Panoráma lakóparkban eladó egy 80 m²-es ikerházfél 31 m² terasszal és 350 m² saját kerttel, kulcsrakész állapotban – most bevezető áron: 87 millió Ft-ért. Az ingatlan a helyi moratórium miatt 2027 tavaszáig nem kap csatornázási csatlakozási lehetőséget. Megoldást adhat fűt kút és szikkasztó használata, ezzel a hitelre is képes lehet. Az ikerházfél akár egyben is megvásárolható a másik féllel!

A ház örökpanorámás, csendes zöldövezetben található, mégis csak 15 perc autóval a belvárostól. A közcsatornázás 2027 eleji moratórium feloldásig fűt kúttal és szikkasztóval megoldott, így a mindennapi használat biztosított. A képek látványtervek, az építkezés folytatása az új tulajdonos bevonásával történik.

- Hőszigetelt falak és nyílászárók → alacsony fűtési költség
- Padlófűtés → modern kényelem
- Klímacsövezés előkészítve → bármikor beszerelhető
- Teljes gépészet → gyors beköltözés
- Minőségi burkolatok és belső ajtók → elegáns alapok
- Öntözőrendszer előkészítve → könnyű kertépítés

Ritka lehetőség: modern otthon panorámával és kerttel, ...



Bereznai Beáta

+36-70-409-1343

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer | 392881 |
| Typ | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 96 m ² |
| Balkon/terrasse | 31 m ² |
| Zimmer | 4 + 1 Zimmer |
| Grundstück | 350 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Im Bau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 2025 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

