

## Budakeszi

244 000 000 HUF

Budakeszi hegyvidéki részén, Makkosmárián, 880 nm-es, DNy-i tájolású, telken, három szintes, tágas terekkel rendelkező, galériás, 5+1 szobás, garázsos, 2000-ben épült családi ház eladó.

A ház jól megközelíthető, aszfaltozott utcában található, a városközponttól kb. 1 km-re.

Elrendezés szintenként:

Szuterén és pincszint: kétállásos fűtött garázs (37 nm), szauna, tágas fitnessz-szoba (27 nm) és tároló

Földszint: nappali amerikai konyhával (44 nm) és teraszkapcsolattal, dolgozószoba (26 nm), fürdő (11 nm), WC, háztartási helyiség

Tetőtér: két háló (br. 28 és 18 nm), egy félszoba, gardrób, fürdő, külön WC, panorámás erkély

Fűtése: gázkazán, padlófűtés és radiátorok, klíma, elektromos redőnyök, riasztó, automata öntözőrendszer, elektromos kapu.

Korának megfelelő, jó műszaki állapotú ingatlan, rövid határidővel költözhető.

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 393569                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 344 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 33 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 5 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 800 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2000                      |
| Innenhöhe           | 2.8 m                     |



**Kovács Gábor**

+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

