

**Budapest XVI. bezirk Sashalom**

60 500 000 HUF

OTTHON START kompatibilis, Sashalmon- XVI. kerület, Pósa Lajos utca közelében, 42 m<sup>2</sup>, 1+1 fél szoba, magasföldszint, felújított, téglalakás eladó -

Sashalom egyik kedvelt, központi mégis csendes részén eladó egy azonnal költözhető, praktikus elosztású lakás!  
Magasföldszinti elhelyezkedés - kényelmes, mégis nyugodt jó állapotú, folyamatosan karbantartott  
Műanyag, hőszigetelt nyílászárók  
Gázkonvektoros fűtés - alacsony fenntartás  
Egyedi mérők (gáz, víz, villany)  
Elosztás: előszoba, gardrób, nappali, hálószoba, étkezős konyha, fürdő + külön WC  
1960-as években épült, szigetelt, rendezett társasház  
Saját és közös tároló is tartozik a lakáshoz Kiváló lokáció:  
Bolt szinte a ház előtt  
Új játszótér közvetlen közelben  
Sashalmi piac, gyógyszertár, rendelő pár perc sétára  
276E, 176E, 45, 44 buszok  
H8, H9 HÉV  
Örs vezér tere, Árkád, IKEA kb. 5 perc  
Parkolás a ház mellett könnyen megoldható  
Tökéletes választás első lakásnak vagy befektetésnek is!

ID nummer	393953
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	42 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1988
Doppelhaus	Nein



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

