

Budapest X. bezirk

64 990 000 HUF

Kőbánya-Városközpont közkedvelt részén, kiváló közlekedési adottságok mellett, rendezett, tiszta társasházban kínálok megvételre egy 68 m²-es, jó elosztású panellakást.

Az ingatlan saját, zárható előtérrel, erkéllyel, valamint világos, ablakos konyhával rendelkezik. A lakás 3 különnyíló szobás, így ideális lehet családok vagy akár befektetők számára is. A legnagyobb szoba klimatizált, amely a nyári hónapokban is kellemes komfortérzetet biztosít.

A felújítás során cserére kerültek a nyílászárók, az elektromos hálózat (vezetékek), a biztosítéktábla, valamint a kapcsolók és aljzatok is, így műszaki állapota korszerűnek mondható.

A társasház anyagi és műszaki helyzete rendezett, jelenleg napirenden van a panelprogram keretében történő energetikai korszerűsítés, ami tovább növelheti az ingatlan értékét.

Tulajdoni viszonyai rendezettek, a lakás előre egyeztetett időpontban rugalmasan megtekinthető.

Várom megtisztelő hívását akár hétvégén is!



Kovács Gábor
+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 394003 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche | 68 m ² |
| Balkon/terrasse | 2 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Panel |
| Heizung | Fernheizung |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1960 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 3 m |
| Gemeinsame Gebühren | 25000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

