

Budapest XXII. bezirk

520 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában elérhető ajánlat!

XXII. kerület Budafok Felsőváros-Rózsavölgy határán, egy 826 m²-es kizárólagos használatú telekrészen lévő, nettó 240m²-es alapterülettel rendelkező, nappali + 4 szobás, háromszintes ikerházat kínálunk bérbevételeire!

Az ingatlan 1996-ban téglafalazattal épült. Az 1147m²-es telken egy kétlakásos épület található, egymástól szeparált telekrészekkel. A tulajdonosok rendelkeznek ügyvéd által készített használati megosztási szerződéssel. A hirdetésben jelzett ingatlan az utcáról nézve a belső(hátsó) épület rész.

A nyílászárók fa szerkezetű ajtók és ablakok, hőszigetelő kétrétegű üvegezéssel ellátva. Az ingatlan fűtéséről és meleg víz ellátásáról gáz kombi kazán gondoskodik, földszinten padlófűtéssel, emeleten radiátoros hőleadókkal kiépítve.

Állat tartása, valamint a dohányzás nem megengedett. A beköltözés feltétele: közjegyző által készített kiköltözési nyilatkozat, 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele. Bérleti díj: 550.000 Ft./hó+rezsi.

Helyiségei:
- Földszint: előszoba-lépcsőház(13,71m²), zuhanyzó+WC(2,72m²),
...



Bereznai Beáta
+36-70-409-1343

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

| | |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer | 394238 |
| Typ | Miete - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 240 m ² |
| Balkon/terrasse | 32 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 826 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Kücheja | |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1996 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |

MIETE

