

**Budapest X. bezirk**

63 900 000 HUF

Kiváló infrastruktúrával központi helyen kínálok eladásra egy felújított, harmadik emeleti, parkra néző világos konyhás lakást a 10. kerület egyik legfrekvenciáltabb részén, a Kőrösön, a Szent László tér közelében.

Elsősorban fiatal családoknak, vagy első lakásvásárlóknak 3%-os Otthon Start hitel igénybevétel lehetőségével, vagy hosszú távú befektetésnek is kiváló választás.

A környék és a ház rendezett, kifejezetten csendes, kitűnő lakóközösséggel. A ház panelprogramos, a lakás felújított: műanyag nyílászárók, biztonsági bejárati ajtó, belső ajtók, festés, burkolás, világítótestek, kapcsolók, konyhabútor, parketta, zuhanykabin, saniterek, stb.

A lakásban 2 szoba, illetve egy étkezőként is használható tágas közlekedő rész található, fürdőszoba és WC külön. A konyha világos, nagy ablakos. Lift van.  
(Alacsony rezsi, közös költség kb.: 12.000 Ft/hó)

A környék rendezett, parkosított és gyorsan fejlődik, a környék több jelentős intézménynek is otthont ad: Budapest Főváros Kormányhivatala (központ), ATV központja, Irodaházak, Szent László Gimnázium, emellett kiváló közlekedéssel rendelkezik.  
(Villamosok: 3, 62, 28, ...)



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394703
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	51 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1985
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

