

**Budapest XV. bezirk**

75 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 64 négyzetméteres, jó állapotú lakást Budapesten, XV.ker Kórakás park közelében, a 10. emeleten. A lakásban két egész és egy félszoba található, ideális lehet kisebb családnak vagy befektetésnek. Az ingatlanhoz tartozik egy 2 négyzetméteres erkély is, ahonnan lélegzetelállító panorámakilátás nyílik a környékre. A fűtést távfűtés egyedi mérővel biztosítjuk, amely hatékonomikusabb és pontosabb energiafelhasználást eredményez. Mivel a környék csendes, az ingatlan kiváló választás lehet azok számára, akik nyugalomra vágnak. Ha érdeklí az ingatlan, ne habozzon, forduljon hozzánk bizalommal a megtekintés érdekében!

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 394707                               |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel)            |
| Wohnfläche          | 64 m <sup>2</sup>                    |
| Balkon/terrasse     | 2 m <sup>2</sup>                     |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer                         |
| Ansicht             | Panorama                             |
| Zustand             | In gutem Zustand                     |
| Struktur            | Beton                                |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen                  |
| Amerikanische Küche | Nein                                 |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Ja                                   |
| Baujahr             | 1990                                 |
| Orientierung        | Südosten                             |
| Gemeinsame Gebühren | 21000 HUF                            |
| Doppelhaus          | Nein                                 |



**Kovács Gábor**

**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

