

**Budapest II. district**

386 000 000 HUF

Örök Panorámás Luxuslakás Törökvészen – Csend, Kényelem, Exkluzivitás!

Eladó a II. kerület Törökvész csendes utcájában egy belső kétszintes, 161 m<sup>2</sup>-es luxuslakás, amely örök panorámát kínál a budai hegyekre. Az ingatlan a 2000-es évek elején teljes körűen felújított, folyamatosan karbantartott, mindössze háromlakásos társasház része.

Az ingatlan jellemzői:

Elrendezés:

Alsó szint: tágas nappali, modern, konyhaszigettel felszerelt konyha és étkező, egy fürdőszoba, valamint egy 12 m<sup>2</sup>-es panorámás erkély.

Felső szint: három külön nyíló hálószoba, két fürdőszoba (egy zuhanyzós, egy kádas), egy második, lenyűgöző kilátást nyújtó erkély.

Felszereltség:

Klímaberendezés a kellemes hőmérsékletért nyáron.

Riasztórendszer a biztonság érdekében.

Természetes fény minden helyiségben.

Modern konyha beépített gépekkel és szagelszívóval.

Környezet és elhelyezkedés:

A lakás egy gondozott, tujákkal beültetett telken található, a környék csendes és zöldövezeti. A közelben található a Rózsadomb Center, Pasarét, valamint számos iskola, óvoda és bevásárlási lehetőség. Az elhelyezkedés ...



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

ID number	378036
Type	For sale - Flat (brick)
Space	161 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	12 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Common cost	36000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

