

Budapest VI. district

75 900 000 HUF

+++VI. Rippl Rónai utcában, 70 nm-es nagypolgári lakás!+++
 Terézvárosban a Városliget közelében, századfordulós, liftes
 társasházban kínáljuk megvételre ezt a pompás lehetőségeket
 tartogató 70 nm-es, 2 szobás lakást.

Elrendezését tekintve praktikus, élhető terekkel rendelkezik, de ha
 átalakításra kerül sor az ingatlan ebben is rugalmasságot ad.

Gyönyörű kétszárnyú ajtók a nagypolgári milió-t idézik és a közel
 4méteres belmagasság tágassá teszi az otthont.

Napsütötte erkélyéről kellemes térérzet biztosított, innen a budai
 hegyek is látszódnak.

A szobák DNY-i tájolásuknak köszönhetően nagyon világosak.

A lokáció makulátlan: pár perc a Városliget, Andrássy út és a
 Nyugati Pályaudvar, a környéken éttermek, kórházak, bárók,
 cukrászdák, színházak, üzletek sokasága megtalálható. A közelben
 található a nevezetes Széchenyi fürdő is. Ajánlom azoknak, akik
 szeretik a folyton nyüzsgő belvárost, de mégis egy világos, csendes
 lakást keresnek. Befektetőknek is jó választás, a tágas terek miatt
 irodának, vagy rendelőnek is tökéletes!

**Bereznai Beáta****+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

ID number	383042
Type	For sale - Flat (brick)
Space	70 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Orientation	Southwest
Inner height	3.7 m
Common cost	22000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

