

**Budapest XVIII. district**

72 000 000 HUF

Eladásra kínálok az Üllői út (18.kerület, Bethlen utcánál lévő) önálló felújítandó családi házat.

2 bejárattal rendelkezik, a kisebbik lakás kb 42 nm, a nagyobbik pedig 75 nm.

Terasza 36 nm. Autóval be lehet állni a kertbe. 2 hónap a birtokba adás.

Pince nincs.

Kiváló közlekedés, villamos a ház előtt, buszok és bevásárlási lehetőség adott.



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 390348                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 120 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 36 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 450 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1970                    |
| Orientation          | East                    |

FOR SALE

