

## Szigetszentmiklós

48 000 000 HUF

Szigetszentmiklóson a Hársfa utcában eladásra kínálok 2 szintes, legalul garázs, mely közel 30 nm, a földszint kb 45 nm, fürdő nappali és konyha, terasszal, és az emeleten 2 szoba található.

A ház betonit lapból 1.25X2.40 es lapokból épült ( könnyűszerkezetes ) kőzetgyapot szigeteléssel, külseje 5 cm nikecellt kapott, 30 éve épült a ház, Van ügyvédi megosztási szerződés, birtokba adás max 2 hónap. 4 szobás.

Készpénzre eladó, van teher az ingatlanon. Villany és csatorna házon belül, a vizet fűrt kút adja, gáz a telek előtt. Kandallóval fűtenek a házban. Telek kb 350 nm.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 391831                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 160 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 18 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 350 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Panel                   |
| Heating              | Mixed fuel boiler       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1996                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.6 m                   |



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

[b.bereznai@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.bereznai@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

