

## Vecsés Egy ingatlan több lehetőséggel!

128 000 000 HUF

Pest megyei Vecsésen eladó egy előkertes 185 nm-es ,téglából épült több funkciós családi ház 652 nm-es telken. Betonlapra épült, téglafalazattal, cserép fedéssel eső elvezető csatornával.

A ház elosztása:

1.lakás: 20 nm-es, földszinti, vizes blokkal rendelkező, teljesen felújítandó rész. Van bővítési lehetőség. Szolgáltatási tevékenységre használták.

2.lakás: kb 40 nm-es, földszinti, több helyiségből álló, felújítandó de lakható.

3. lakás:45nm 2 szoba, fürdő , közlekedő ez egy felújított rész.

4.lakás: 80nm teljesen felújított, modern

helyiségei: 3 szoba, konyha, kamra, ebédlő, kádas fürdőszoba, közlekedő

A ház felújítása során megújult:

a tetőszerkezet egy része,

3 rétegű műanyag nyílászárók (a 4. lakásban elektromos redőnyvel ellátva)

teljes víz és villanyhálózat csere mindenhol(hálózat kibővítése 3x25 A-re)

burkolatok

beltéri és kültéri ajtók

oldalkerítés új a tavalyi évben készült.

a 4. lakásban kombi cirkó padlófűtéssel, minden szobában hűtő fűtő klíma

új beépített gardrób szekrények

tetőszigetelés

A ...



**Kovács Gábor**

**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

ID number	392062
Type	For sale - Family House
Space	185 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	6 m <sup>2</sup>
Rooms	7 Rooms
Building lot	625 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1989
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE

