

Budapest XIII. district

77 500 000 HUF

Panorámás, világos lakás eladó a XIII. kerületben – Madarász Viktor utcában

Budapest XIII. kerületének közkedvelt részén, a Madarász Viktor utcában kínálunk megvételre egy 58 m²-es, 1 + 2 félszobás, jó állapotú panel lakást.

Az ingatlan egy 10 szintes, panelprogramon átesett épület 9. emeletén található, liftes házban. A lakás keleti tájolásának köszönhetően világos, a magas emelet pedig szép, panorámás kilátást biztosít.

A lakás elrendezése praktikus, külön nyíló szobákkal, így ideális családoknak vagy befektetésre is. A fürdő és a WC külön helyiségben található, ami a mindennapi kényelmet növeli.

A komfortérzetet tovább fokozza a klímaberendezés, valamint a távfűtéses rendszer, amely kiszámítható rezsit biztosít.

Az ingatlanhoz egy 3 m²-es erkély is tartozik, amely tökéletes hely egy reggeli kávéhoz vagy esti pihenéshez.

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 395474 |
| Type | For sale - Flat (panel) |
| Space | 58 m ² |
| Balcony/terrace | 3 m ² |
| Rooms | 1 + 2 Rooms |
| View | Panoramic |
| Condition | In good condition |
| Structure | Concrete |
| Heating | District heating |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1981 |
| Orientation | East |
| Duplex | Yes |



Bereznai Beáta

+36-70-409-1343

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

