

## Törökbálint Modern, prémium minőségben

175 000 000 HUF

PRÉMIUM extrák egy modern otthonban - az Ön kényelmére tervezve! GYÖNYÖRŰ külső-belső kivitelezésű ikerházat kínálunk megvételre Törökbálinton.

A 2024-ben épült 148 m<sup>2</sup>-es TÁGAS, VILÁGOS ház a luxus tökéletes kombinációját nyújtja 620 m<sup>2</sup> SAJÁT KERTTEL, így a szabadtéri pihenés minden pillanata ÉLMÉNNYÉ válik. Az ingatlan 38 m<sup>2</sup>-es terasszal és egy 310 m<sup>2</sup>-es közös kertrésszel is rendelkezik. Egy kiépített öntözőrendszer biztosítja a parkosított kert szépségét.

### FŐBB JELLEMZŐK:

4 szoba + 1 nagy gardrób, amely tökéletes tárolási lehetőséget biztosít

2 tágas fürdőszoba és 1 külön toalett, modern kialakítással

Tetőtéri tároló (30 m<sup>2</sup>) és lépcső alatti praktikus tároló

Tágas közlekedő és gépészeti helyiség az optimális elrendezés érdekében.

KIEMELT EXTRÁK, amelyek igazán különlegessé teszik az otthont:

Parkosított kert automata öntözőrendszerrel

5 személyes WELLIS jakuzzi - a maximális kikapcsolódásért

Egyedi tervezésű konyha AEG gépekkel, amely a főzés szerelmeseinek álma

Ujjlenyomatos beléptető rendszer és videós kaputelefon a biztonság érdekében

Kültéri ...



**Kovács Gábor**

**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 377940              |
| Tip                 | Vânzare - Duplex    |
| Suprafața           | 148 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 38 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 4 Camere            |
| Teren               | 620 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Proprietate nouă    |
| Structură           | Caramida            |
| Încalzire           | Pompă de căldură    |
| Parcare             | Parcare proprie     |
| Bucătărie deschisă  | Da                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 2024                |
| Orientare           | Vest                |
| Înălțime interioară | 2.6 m               |

VÂNZARE

