

**Budapest X. Cartier Kőbánya**

65 900 000 HUF

X.kerületben, Kőbányán, 4 emeletes panel épületben, 4.emeleti, 67 nm-es, 3 szobás, étkezős, erkélyes, klímás, világos, déli fekvésű, jó állapotú lakás eladó.

A környéket kiváló közlekedés és infrastruktúra jellemzi. Pár perc sétával elérhető a 28-as, 1-es, 3-as villamos és a 9-es busz, így a város bármely része gyorsan megközelíthető.

A közelben minden megtalálható: Lidl, Penny, gyógyszertárak, üzletek, kávézók.

A környék rendezett, a lakóközösség pedig kifejezetten barátságos. Az ingatlan befektetési célra is alkalmas, jelenleg is bérlő lakja, aki igény szerint hosszú távra maradna.

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.



**Kovács Gábor**

**+36-70-213-7464**

[k.gabor@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.gabor@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392123
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	67 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1989
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	54150 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

