

## Budapest II. Cartier

398 000 000 HUF

Eladó családi ház Budapest II. kerületében, természetközeli környezetben!

Budapest II. kerületének kedvelt, nyugodt részén kínálok eladásra egy 1400 m<sup>2</sup>-es, gondozott-ősfás telken elhelyezkedő, háromszintes, 300 m<sup>2</sup> alapterületű, 8 szobás családi házat.

Az ingatlan 2016-ban felújított, szigetelt, korszerű műszaki tartalommal rendelkezik. A pinceszinten kocsibeállításra alkalmas garázs, valamint háztartási helyiség került kialakításra.

A két lakószinten a tágas nappali, a kényelmes hálószobák és az azokhoz tartozó fürdőszobák szolgálják az itt lakók kényelmét.

A ház energiahatékonyságát 30 darab napelem biztosítja, amelyek jelentősen csökkentik a fűtési és világítási költségeket, így az ingatlan költséghatékony és fenntartható megoldást kínál.

Ideális választás mindazok számára, akik csendes, zöld környezetben, mégis kiváló lokációban keresnek tágas otthont.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

Identificare

392378

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

300 m<sup>2</sup>

Camere

8 Camere

Teren

1427 m<sup>2</sup>

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1990

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.8 m

VÂNZARE

