

## Budapest VII. Cartier

169 000 000 HUF

Eladó saroklakás a VII. kerület szívében

Dohány utca × Síp utca, 3. emelet – utcai nézetű, frissen felújított, lakberendező által tervezett lakás, teljes bútorzattal és felszereléssel.

Főbb jellemzők:

Nappali + 2 hálószoba – jól szeparált elrendezés, beépített gardrószelektókkal

2 teljes értékű fürdőszoba WC-vel

Klímaelrendezés minden helyiségben

Tágas nappali étkezővel – ideális vendéglátásra

Teljesen bútorozott és gépesített – azonnal költözhető

Saroklakás, kiváló benapozottsággal

Nagy belmagasság

Mérőórák esztétikusan eldobozolva

Konyha és műszaki tartalom:

Modern, gépesített konyha minden szükséges berendezéssel

Korszerű műszaki tartalom

Fűtés: kondenzációs gázkazán

Klíma hűtő-fűtő funkcióval

Épület és környezet:

Rendezett, liftes társasház

Igényes, belvárosi környezet

Közlekedés: Astoria metró, villamos és busz pár perc sétára

Közel minden belvárosi előny: kávézók, éttermek, ...



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

Identificare

392740

Tip

Vânzare - Locuinta  
(caramida)

Suprafața

98 m<sup>2</sup>

Camere

3 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încalzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc  
public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1900

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

3.3 m

Costuri comune

30000 HUF

Duplex

Nu

