

## Budapest XIII. Cartier Forgách utcai metró közelében!

49 800 000 HUF

XIII. kerület, Angyalföld – 40 nm-es, világos garzon a Forgách utcai metró közelében

Eladó Angyalföld csendes részén, a Forgách utcai metrómegállótól mindössze 5 perc sétára egy 40 nm-es, nagyméretű garzonlakás, amely kiváló elrendezésének köszönhetően akár 1,5 szobássá is alakítható.

A lakás főbb jellemzői:

- csendes, nyugodt lakókörnyezet
- legfelső emeleti elhelyezkedés
- tágas szoba, különálló konyha
- műanyag nyílászárók
- minden helyiség ablakos (szoba, konyha, fürdő)
- nyugati tájolás, kellemes délutáni fények
- kiváló közlekedés: M3 metró 5 perc sétára

A társasház:

- 1920-ban épült, téglá szerkezetű ház
- lift nincs

Ideális választás első lakásnak, befektetésnek is a kiváló lokáció miatt.



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

[b.bereznai@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.bereznai@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393875
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	40 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1920
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

### VÂNZARE

