

## Budapest IV. Cartier Újpest központ közelében

52 500 000 HUF

Azonnal költözhető!!  
Újpest-központ közelében – felújított, ÚJSZERŰ, azonnal költözhető  
másfél szobás 36NM-ES bútorozatlan klímás, tusolós, PANELLAKÁS  
eladó !  
OTTHON START kompatibilis

Rendezett társasház.

Kiváló lokáció!  
Újpest-központ metró kb. 600 méterre  
Árpád üzletház közvetlen közelében  
36 m<sup>2</sup> | 1 + 1 félszoba | magaspöldsint

Frissen felújított lakás:  
teljes villanyhálózat csere  
vízvezetékek cserélve  
új nyílászárók (ablakok, ajtók)  
új konyhabútor  
friss festés, burkolatok cserélve  
klímás  
Távfűtés – kedvező költségekkel (kb. 7.000 Ft/hó)

Nem panelprogramos ház  
Akadálymentesített épület  
10 szintes társasház  
Boltok, szolgáltatások, közlekedés pár perc sétára  
196-os busz, M3 metró gyorsan elérhető  
Tehermentes, azonnal költözhető!  
A felújítás óta még nem lakott  
Ideális első lakásnak vagy befektetésnek  
is!



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393947
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	36 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Costuri comune	9000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

