

## Perócsény Perócsény

34 900 000 HUF

Kedvező ajánlat a Börzsöny ölelésében!

Budapesttől alig egy órára, Pest megye egyik legszebb szegletében, a festői zsákfaluban, Perócsényben kínálunk eladásra egy 85 m<sup>2</sup>-es, bővíthető, közepes állapotú, hangulatos, 3 szobás családi házat. Az épületben gázkonvektor és cserépkályha gondoskodik a melegről.

Az ingatlan csendes, kellemes, aszfaltos, jól megközelíthető utcában található.

A kertben présházás borospince, kültéri kemence, garázs lett kialakítva.

A 1200 m<sup>2</sup>-es, sík telek bőséges teret ad kertészkedéshez, gazdálkodáshoz vagy egyszerűen a pihenéshez.  
SZÉP KILÁTÁS nyílik környező hegyekre.

Perócsény maga a romantika: ősi település a Börzsöny ölelésében a túraösvények minden nap új kalandot ígérnek.

A falut barátságos emberek lakják, a közbiztonság példás, a levegő tiszta, a csillagos ég szinte kézzel fogható.

Kiemelkedő ár-érték arány!

Támogatások: Falusi CSOK és Otthon Start hitel igényelhető.

Kiváló választás nyaralónak, állandó lakásnak, kulcsosháznak.

Hívjon bizalommal - hétvégén is örömmel állok rendelkezésére!



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

Identificare

395345

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

85 m<sup>2</sup>

Camere

3 Camere

Teren

1200 m<sup>2</sup>

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Stare medie

Structură

Zidărie mixtă

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1970

