

## Balatonkeresztúr Üdülőövezet

195 800 000 HUF

A népszerű Balatonkeresztúr üdülőövezetében, mindössze néhány száz méterre a Balaton egyik leghosszabb stégjétől és a strandtól, csendes, zöldövezeti környezetben eladó ez a felújított családi villa. A környék egyszerre kínál nyugodt, idilli életérzést és a nyári hónapokban kimagasló turisztikai forgalmat, így az ingatlan akár befektetésnek is kiváló.

A villa 2023-ban teljeskörű felújításon esett át, így mindenben megfelel a mai kor elvárásainak – legyen szó dizájnról, kényelemről vagy praktikus térkialakításról. A 120 m<sup>2</sup>-es lakóteret úgy alakították ki, hogy akár több generáció is kényelmesen élhessen benne. A 454 m<sup>2</sup>-es telken három gépkocsi számára biztosított parkolási lehetőség.

A földszinten egy amerikai konyhás nappali, két hálószoba, fürdőszoba és két külön WC található, valamint közvetlen kijárat a teraszra és a kertbe. Az emeleten szintén amerikai konyhás nappali, további két hálószoba, egy fürdőszoba és két külön WC kapott helyet; a nappaliból és a hálószobákból a teraszokra is ki lehet lépni.

Az ingatlan kiadás esetén 8+2 fő kényelmes elhelyezésére alkalmas.

Felszereltség: fedett, fűthető és hűthető kültéri medence ...

Identificare	395685
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	120 m <sup>2</sup>
Camere	6 Camere
Teren	454 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	încalzire centrală
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
An construcție	2010



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

[b.bereznai@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.bereznai@gdn-ingatlan.hu)

### VÂNZARE

