

## Szigetújfalu Vasút utca közelében

15 900 000 HUF

Eladó Szigetújfaluban a Napraforgó utcában, 1/1 tulajdonú, tehermentes, zártkert besorolású telek.

Szigetújfaluban eladóvá vált egy 760 m<sup>2</sup> alapterületű teljesen körbekerített zártkerti telek, beépíthetősége 10%.

A telken található egy 27 m<sup>2</sup> alapterületű faház, melynek helyiségei: előtér/konyha 6,8 m<sup>2</sup>, szoba 14,8 m<sup>2</sup>, fürdőszoba 7,1 m<sup>2</sup>. A faház fűtése elektromos fűtőpanellel biztosított, a meleg vizet villany bojler állítja elő.

Az 1990-ben épült faház nincs feltüntetve.

Az ingatlanban közművekből elektromos áram be van vezetve, telek előtt gáz, rendelkezésre áll internet, kábeltévé szolgáltatás.

A vízellátás fűrt kúttal biztosított, a kert gyümölcsfákkal beültetett.

Közlekedés: H6 ráckevei hév szigetszentmártoni megállója 500 méteren belül.

### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-PLUSZ, és hitelügyintézés: 16 Bank, több mint 100 konstrukció;

A részletes adatvédelmi tájékoztató folyamatosan elérhető a gdn-ingatlan adatvédelmi oldalon.



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390820
Түре	Продается - Участок
Площадь	27 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой

ПРОДАЕТСЯ

