

**Budapest VII. микрорайон**

84 900 000 HUF

A Bajza utca elején, ebben az ikonikus művészházban nem egyszerűen egy lakás várja új tulajdonosát, hanem egy történet folytatása. Az első emeleti, napfényben úszó otthon csendesen őrzi a falai között egykor itt élő művészek szellemét – miközben minden részletében a mai, városi élet kényelmét kínálja.

Ez a lakás reggelente fényre ébred: a konyhában kávéillat keveredik a természetes fényvel, a gondosan megtervezett tér magától értetődően válik a mindennapok középpontjává. A rugalmasan alakítható, hangszigetelt szobák lehetőséget adnak az elvonulásra és az együttlétre is – nappali, háló, olvasósarok, mind ott vannak, ahol épp szükség van rájuk.

Délután a napsütés végigsiklik a falakon, a művészek képei nem díszletek, hanem párbeszédet kezdeményeznek. Este a nappaliban a kényelmes kanapé hív egy hosszú nap után, miközben a város lüktetése már csak tompa emlék odakint.

Ez az otthon azoknak szól, akik értékelik az igényes részleteket, a történettel bíró tereket, és akik számára a lakás nem négyzetméter, hanem hangulat, inspiráció és nyugalom egyszerre.



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 391537                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 53 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 Комната                              |
| вид                | Уличная                                |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии                 |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Центральное                            |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1960                                   |
| Общие сборы        | 40000 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

