

**Budapest VI. микрорайон**

59 390 000 HUF

Eladó egy prémium duplex lakás terasszal Budapest VI. kerületében az Izabella utcában.

Teljeskörűen felújított, belső kétszintes, 26 m<sup>2</sup>-es, prémium minőségben berendezett lakás, modern-új liftes, impozáns bérpalotában.

A lakás minden részlete gondosan megtervezett: modern dizájn, magas minőségű anyagok, okos térkihasználás. Az alsó szinten (2,12 m) világos nappali-konyha -étkező, elegáns fürdőszoba épített zuhannyal, toalettal és az előszoba található. Az emeleten, ahová gipszbetonból épített faburkolásos lépcső vezet (1,95 m) hangulatos franciaágyas háló kapott helyet, beépített gardróbbal, szekrénnel.

Minden vadonatúj még nem lakott: padlófűtés(BVF), hűtő-fűtő klíma, a fürdőszobában önálló termosztáttal vezérelt elektromos padlófűtés és törölközőszárító. A melegvizet Bosch villanybojler biztosítja.

A konyha gépesített: indukciós főzőlap, sütő, páraelszívó, mikrohullámú- sütő, mosogatógép, hűtő, mosó-szárítógép.

Új ablakokon elektromos alumínium redőny.

Falon, padlón minőségi burkolatok.

Azonnal költözhető, csak a bőröndöt kell hozni, tehermentes, saját mérőórákkal.

A lakás ...



**Kovács Gábor**  
**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392022
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	32 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Тепловой насос
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Дélkelet
Inner height	4.3 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

