

## Maglód

99 900 000 HUF

Maglód, Nyaraló városrészén megvételre kínálok, 975 nm-es összközműves telken, egy bruttó 235 nm-es 2 szintes, jó elrendezésű szabadon álló családi házat.

Az 1989-ben téglából épült szigetelt családi ház földszintjén található egy vendég WC, amerikai konyhás nappali, kamra, 2 külön nyíló erkélyes szoba, fürdőszoba, különálló WC. Az emeleten, 4 külön nyíló szoba.

A szinteltoolt elrendezésének köszönhetően egy nagy család is megtalálhatja az intim szobákat, viszont a nagy nappaliban a közös együttlétek, beszélgetések adóttak.

A fő élettérből kilépve a kényelmes teraszra jutunk, onnan a kertbe, amely elég nagy ahhoz, hogy a kerti partik méltó helyen legyen nagyobb társaságnak is.

Az ingatlan részben alapincézett, ahol a gépészet is található. Fűtése gáz cirkó kazán, de inverteres klímás is felszerelésre kerültek.

Több autó számára is lehetőség van telken belül parkolni.

Azon ügyfeleimnek ajánlom ezt a családi házat, akik értékelik az egyedi építési technikát.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban, kizárólag ingatlanközvetítővel megtekinthető.

Amennyiben ...



**Kovács Gábor**

**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392058
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	235 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	59 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	975 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1989
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

