

**Budapest XI. микрорайон**

78 600 000 HUF

PANORÁMÁS, TELJESEN FELÚJÍTOTT, ERKÉLYES LAKÁS ELADÓ XI. KERÜLETBEN!

52 nm, 2 szoba, 5 nm erkély, 78.6 MFt.

Budán, a XI. kerület zöldövezeti részén, Kőérberék városrészben, a Löveg utcában eladó egy 52 nm-es, 2 szobás, erkélyes, teljesen felújított lakás, Budaörsi hegyekre panorámával.

A lakás egy parkosított lakópark 3 szintes társasházának 3. emeletén található, ahová lépcsőn jutunk fel, lift nincs az épületben. A környezet csendes, zöld, a lakópark épületeit hangulatos parkok és sétányok kötik össze, a parkolás pedig a lakópark területén ingyenesen megoldott. A lakás világos, nagy ablakai parkra néznek. A nappalihoz 5 nm-es erkély kapcsolódik, ahonnan szép kilátás nyílik a környező hegyekre.

A lakás teljes körű felújításon esett át, amely során:

- az elektromos és vízvezetékek cseréje megtörtént
- új nyílászárók kerültek beépítésre
- többpontos biztonsági ajtót szereltek be
- modern fürdőszoba készült, kád + zuhanyzó
- beépített, gépesített konyha és gardróbok kerültek kialakításra
- klímaberendezést szereltek fel

A környék infrastruktúrája kiváló: a könnyen ...



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 393663                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 52 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 2 Комната                        |
| вид                | С панорамой                      |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Csúsztatott zsalu                |
| отопление          | Центральное                      |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | Yes                              |
| Год строительства  | 1985                             |
| Расположение       | Északkelet                       |
| Inner height       | 2.6 m                            |
| Общие сборы        | 15000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

