

**Budapest IV. микрорайон Újpest központ közelében**

52 500 000 HUF

Azonnal költözhető!!  
Újpest-központ közelében – felújított, ÚJSZERŰ, azonnal költözhető  
másfél szobás 36NM-ES bútorozatlan klímás, tusolós, PANELLAKÁS  
eladó !  
OTTHON START kompatibilis

Rendezett társasház.

Kiváló lokáció!  
Újpest-központ metró kb. 600 méterre  
Árpád üzletház közvetlen közelében  
36 m<sup>2</sup> | 1 + 1 félszoba | magasföldszint

Frissen felújított lakás:  
teljes villanyhálózat csere  
vízvezetékek cserélve  
új nyílászárók (ablakok, ajtók)  
új konyhabútor  
friss festés, burkolatok cserélve  
klímás  
Távfűtés – kedvező költségekkel (kb. 7.000 Ft/hó)

Nem panelprogramos ház  
Akadálymentesített épület  
10 szintes társasház  
Boltok, szolgáltatások, közlekedés pár perc sétára  
196-os busz, M3 metró gyorsan elérhető  
Tehermentes, azonnal költözhető!  
A felújítás óta még nem lakott  
Ideális első lakásnak vagy befektetésnek  
is!

Идентификация	393947
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	36 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Общие сборы	9000 HUF
Duplex	No



**Kovács Gábor**

**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

