

Érd Érd, Ófalu csendes részén

69 900 000 HUF

Ritka fogás Érd-Ófaluban – hatalmas telek, bővíthető otthon, nyugodt élet!

Van az a hely, ahová belépve már tudod: igen, ezt kerestem. Ez az ingatlan pontosan ilyen.

Érd-Ófalu egyik csendes utcájában vár rád ez a 80 nm-es, téglá építésű ikerház, amely nemcsak jelenlegi formájában élhető, hanem komoly jövőbeni potenciált is rejt. A beton födémnek köszönhetően a tetőtér beépíthető, így amikor kinöved, egyszerűen tovább bővíted – nem kell költöznöd.

Ami igazán megkülönbözteti a többitől:
977 nm-es, gondozott telek – ekkora tér ma már kincs
hangulatos szőlőlugas – igazi kertélmény
* teraszos pihenőtér + tároló – praktikus és élhető
saját garázs – alapelvárás, itt adott
csendes utca, barátságos szomszédság – nyugalom minden nap

Itt nem csak egy házat kapsz, hanem életteret – kertet, szabadságot, lehetőséget.

És ami még jobb: mindez kiváló elhelyezkedéssel párosul.
Busz pár perc sétára, a mindennapokhoz szükséges minden (boltok, iskola, óvoda, orvos) könnyen elérhető – így a nyugalom nem jár kompromisszummal.

ár: 69.900.000 Ft

Ez nem ...



Kovács Gábor

+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация | 394220 |
| Туре | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь | 80 m ² |
| балкон/терраса | 8 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| Участок | 977 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (кафельная печь) |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1968 |
| Расположение | Дélinyugat |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

