

## Bak Felújítandó ház, nagy területtel!

19 000 000 HUF

!! CSaládi ház Bakon 20 millió forint alatt !!

FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ NAGY TELEKKEL – KIVÁLÓ LEHETŐSÉG SAJÁT OTTHONRA VAGY BEFEKTETÉSRE!

Bak településen, csendes utcában, jól megközelíthető környezetben, Zalaegerszegtől 12 km-re kínálunk megvételre egy felújítandó állapotú családi házat, amely kiváló alapot biztosít mindazok számára, akik saját elképzeléseik szerint szeretnék kialakítani otthonukat, vagy értéknövelő befektetésben gondolkodnak.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye a jól alakítható szerkezet és elrendezés, amely lehetőséget ad egy korszerű, mai igényeknek megfelelő élettér kialakítására. A helyiségek újragondolásával könnyedén megvalósítható egy tágas, praktikus otthon, akár családi ház, akár többfunkciós ingatlan formájában.

A nagyméretű telek további lehetőségeket kínál: kert, pihenőtér, bővítés vagy akár egy komplexebb fejlesztés is megvalósítható rajta.

Az ingatlan jelenlegi állapotában teljes körű felújítást igényel, ugyanakkor pontosan ez adja a benne rejlő értéket: egy olyan alap, amelyből az új tulajdonos saját igényeire és elképzeléseire szabva hozhat létre egy egyedi, hosszú ...



**Bereznai Beáta**

+36-70-409-1343

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 394313                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 90 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 2000 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (конвектор)         |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1963                    |
| Расположение       | Kelet                   |
| Inner height       | 2.6 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

