

**Budapest X. микрорайон**

63 900 000 HUF

Kiváló infrastruktúrával központi helyen kínálok eladásra egy felújított, harmadik emeleti, parkra néző világos konyhás lakást a 10. kerület egyik legfrekvenciáltabb részén, a Kőrösin, a Szent László tér közelében.

Elsősorban fiatal családoknak, vagy első lakásvásárlóknak 3%-os Otthon Start hitel igénybevétele lehetőségével, vagy hosszú távú befektetésnek is kiváló választás.

A környék és a ház rendezett, kifejezetten csendes, kitűnő lakóközösséggel. A ház panelprogramos, a lakás felújított: műanyag nyílászárók, biztonsági bejárati ajtó, belső ajtók, festés, burkolás, világítótestek, kapcsolók, konyhabútor, parketta, zuhanykabin, szaniterek, stb.

A lakásban 2 szoba, illetve egy étkezőként is használható tágas közlekedő rész található, fürdőszoba és WC külön. A konyha világos, nagy ablakos. Lift van.  
(Alacsony rezsi, közös költség kb.: 12.000 Ft/hó)

A környék rendezett, parkosított és gyorsan fejlődik, a környék több jelentős intézménynek is otthont ad: Budapest Főváros Kormányhivatala (központ), ATV központja, Irodaházak, Szent László Gimnázium, emellett kiváló közlekedéssel rendelkezik. (Villamosok: 3, 62, 28, ...)

Идентификация	394703
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	51 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1985
Общие сборы	12000 HUF
Duplex	No



**Kovács Gábor**  
**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

