

## Marcali Marcali csendes részén

30 000 000 HUF

Marcali csendes részén eladó ez a kétlakásos, tetőtér beépítéses ház.

Beosztásának köszönhetően alkalmas akár kétgenerációs otthonnak is.

A téglából épült ingatlan szerkezetileg jó állapotban van, de a teljes felújítás javasolt.

A kert nagysága lehetővé teszi a kertészeti gazdálkodást (jelenleg is fóliasátras zöldségtermesztés zajlik), de alkalmas szabadidős tevékenységekre, medence, napozóterasz kialakítására is.

Marcali a Balatontól 13 km-re fekvő, gyorsan fejlődő nyugodt, mégis életteli teli kisváros, ahol a természet közelsége, a családbarát környezet és a kényelmes mindennapok tökéletes egyensúlyt alkotnak.

A városban több óvoda, iskola, szakiskola és gimnázium van, de található itt könyvtár, múzeum illetve a sok kulturális és szabadidő programokat szervező Művelődési és Szabadidő Központ, sportcsarnok, foci és futópályák, tenisz és modern squash pályák is. Az egészségügyi ellátás kielégítőnek mondható, melyben szerepet játszik a helyi kórház és három patika is.

A településen az összes nagyobb élelmiszerlánc üzlete megtalálható, valamint heti piac, ahol őstermelők árulják portékáikat.

A városban található számos park illetve ...

□□□ 384431

Type □□ - □□□□

□□ 160 m<sup>2</sup>

□□ 8 m<sup>2</sup>

□□ 4 + 4 □□

□□ 1415 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□□

□□ □□□□□□

□□□□□□ No

□□□□ Yes

□□□□ 1980

□□ Dél



**Kovács Gábor**

+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

