

## Cserszegtomaj Cserszegtomaj

275 000 000 HUF

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ, LUXUS MINŐSÉGŰ LAKÓPARKI CSALÁDI HÁZ  
CSERSZEGTOMAJON!

Az 1500 nm-es PARKOSÍTOTT telken elhelyezkedő 200 nm-es  
egyszintes ingatlan minden igényt kielégítő prémium minőségben  
épült az alábbi paraméterekkel a teljesség igénye nélkül:

### ÉPÜLET

\*\*\*\*\*

Energetikai besorolása A+++ , köszönhetően a 7,2 KW-os NAPELEM  
rendszernek, a hőszivattyús hűtés- fűtésnek, a magas szintű  
homlokzat - aljzat és tető szigetelésnek, a 3 rétegű műanyag  
nyílászárónak és alumínium redőnyöknek.

A családi ház padló fűtéssel és mennyezet hűtéssel rendelkezik,  
minden helyiség hőmérséklete egyedileg szabályozható.

Az ingatlan központi riasztóval ellátott.

Központi internet

Beépített vízlágyító

PRÉMIUM burkolatok, szaniterek, LUXUS konyha, SZAUNA, JACUZZI

Automata HÖRMANN garázskapu

### KERT

\*\*\*\*\*

Szépen gondozott.

Sövénnyel körbekerített, füvesített

Esővízgyűjtő és automata öntözőrendszer

Kerti lak és solar tusoló

### HELYISÉGEK

\*\*\*\*\*

3 hálószoza

amerikai konyhás ebédlő-nappali

2 fürdőszoba, egyikben ...



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

388056

Type 00 - 0000

00 200 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 1500 m<sup>2</sup>

00 000000

00 00

00 Téglá

00 00

00 000000

000000 Yes

000 Yes

000 2023

Inner height 2.8 m

