

Budapest XI. ☐☐

89 500 000 HUF

Eladó egy 52 m²-es, téглаépítésű, két szobás lakás Budapest egyik legikonikusabb pontján, a Móricz Zsigmond körtéren. A lakás az 5. emeleten található egy rendezett, liftes társasházban, amely így nemcsak kényelmes, de igazán városi panorámát is biztosít. Az ablakokból forgalmas, dinamikus utcai kilátás nyílik, így a pezsgő nagyvárosi élet közvetlen közelében élhet az új tulajdonos.

A lakás elrendezése praktikus és átgondolt: az előtérből a tágas nappaliba érkezünk, ahonnan egyik irányban a fürdőszoba, a másik oldalon pedig a hálószoba nyílik. A nappali előre eső részén található a konyha, amely egy kisebb étkezőrésszel kapcsolódik össze.

Az ingatlan részben felújított, a fűtés gáz cirkórendszerrel megoldott, a hőérzetet pedig 2 db hűtő-fűtő klíma is támogatja, biztosítva az egész éves komfortot. A lakáshoz tartozik egy 5 m²-es, saját, zárható pince-rekesz, amely praktikus tárolási lehetőséget nyújt.

A társasház egyik különleges értéke a 1000 m²-es osztatlan közös belső udvar, amely valódi oázist jelent a város szívében: ideális pihenésre, találkozásokra vagy akár sütögetésre is. A Móricz Zsigmond körtér mint közlekedési csomópont ...



Bereznai Beáta

+36-70-409-1343

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 389981 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 53 m ² |
| ☐☐ | 2 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐ |
| ☐☐ | Beton |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | 1929 |
| ☐☐ | Kelet |
| Inner height | 3 m |
| ☐☐☐☐ | 8000 HUF |
| Duplex | No |

