

## Vecsés Egy ingatlan több lehetőséggel!

128 000 000 HUF

Pest megyei Vecsésen eladó egy előkertes 185 nm-es ,téglából épült több funkciós családi ház 652 nm-es telken.  
Betonalapra épült, téglafalazattal, cserép fedéssel eső elvezető csatornával.

A ház elosztása:

1.lakás: 20 nm-es, földszinti, vizes blokkal rendelkező, teljesen felújítandó rész. Van bővítési lehetőség. Szolgáltatási tevékenységre használták.

2.lakás: kb 40 nm-es, földszinti, több helyiségből álló, felújítandó de lakható.

3. lakás:45nm 2 szoba, fürdő , közlekedő ez egy felújított rész.

4.lakás: 80nm teljesen felújított, modern

helyiségei: 3 szoba, konyha, kamra, ebédlő, kádas fürdőszoba, közlekedő

A ház felújítása során megújult:

a tetőszerkezet egy része,

3 rétegű műanyag nyílászárók (a 4. lakásban elektromos redőnyvel ellátva)

teljes víz és villanyhálózat csere mindenhol(hálózat kibővítése 3x25 A-re)

burkolatok

beltéri és kültéri ajtók

oldalkerítés új a tavalyi évben készült.

a 4. lakásban kombi cirkó padlófűtéssel, minden szobában hűtő fűtő klíma

új beépített gardrób szekrények

tetőszigetelés

A ...

392062

Type 00 - 0000

00 185 m<sup>2</sup>

00 6 m<sup>2</sup>

00 7 00

00 625 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglafal

00 0000000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1989

00 Délkelet

Inner height 2.8 m



**Kovács Gábor**

**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu



