

**Budapest VII.** ☐☐

165 874 075 HUF

☐☐ 392338

69 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás tetőteraszos prémium lakás a Zeneakadémia közelében - ritka belvárosi lehetőség

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐

Budapest belvárosában, a Liszt Ferenc Zeneakadémia közvetlen közelében

☐☐ 69 m<sup>2</sup>

Teljeskörűen megújuló, klasszikus polgári ház tetőterében  
Mindössze 10 új építésű tetőtéri lakás, ebből az egyik ez a 69 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, tetőteraszos otthon

☐☐ 15 m<sup>2</sup>

☐☐ 3 ☐☐

Tervezett átadás: 2026.08.31.

A lakás jelenlegi, szerkezetkész állapotban, közvetlenül a fejlesztőtől vásárolható meg

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

A projekt mögött belvárosi tetőtéri ingatlanokra specializálódott fejlesztő áll, több évtizedes hazai és németországi referenciákkal, ami valódi garanciát jelent a minőségre és a hosszú távú értékállóságra.

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ No

☐☐ Yes

☐☐☐ 2026

Lokáció - ami önmagában értéket képvisel:

☐☐ Dél

VII. kerület, csendes mellékutca a Corinthia Budapest Hotel mögött  
Pár perc sétára a 4-6-os villamostól, M3 metró (Nyugati tér) gyorsan elérhető

Duplex No

Kiváló tömegközlekedési kapcsolatok minden irányba

A közelben a megújult Hunyadi tér vásárcsarnokkal és modern parkkal,  
rövid sétával elérhető a Városliget zöldterülete, kulturális és rekreációs lehetőségekkel.

...



**Kovács Gábor**

**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu



