

## Kistarcsa

142 000 000 HUF

Kistarcsán, központi, ám de mégis csendes utcában, 97 nm-es, 3 szobás családi ház eladó!

Kistarcsa kedvelt, nyugodt részén, mégis kiváló közlekedéssel kínáljuk megvételre ezt a 97 m<sup>2</sup>-es, praktikus elrendezésű, 3 szobás családi házat, rendezett kerttel és számos extrával.

### Főbb jellemzők:

- 97 m<sup>2</sup> lakótér
- 3 szoba
- konyha + étkező
- fürdőszoba és WC egyben
- térkővel burkolt terasz
- külső tároló + fatároló
- garázs elektromos kapuval
- elektromos kertkapu
- rendezett, gondozott kert
- fűrt kút öntözéshez

### Műszaki felszereltség:

- gázcirkó kazán
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- Teljesen gépesített konyha:
- beépített sütő
- mosogatógép
- szagelszívó
- kiváló elhelyezkedés:

HÉV megálló: 5 perc séta

Lidl, Penny Market: 10 perc séta

Auchan: 5 perc autóval / 15 perc gyalog

Iskola, óvoda: 10-15 perc séta

Budapest gyorsan elérhető: HÉV, Volánbusz, autó

### Ajánlás:

Ideális választás mindazok számára, akik csendes, nyugodt környezetben szeretnének élni, ...



**Kovács Gábor**

**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| □□□                | 392775             |
| Type               | □□ - □□□□          |
| □□                 | 97 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 12 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 3 □□               |
| □□                 | 503 m <sup>2</sup> |
| □□                 | □□                 |
| □□                 | □□□                |
| □□                 | Tégla              |
| □□                 | □□□□□□             |
| □□                 | □□□□□              |
| □□□□□              | No                 |
| □□□                | Yes                |
| □□□                | 1970               |
| □□                 | Délnyugat          |
| Inner height 2.6 m |                    |

