

Érd

130 000 000 HUF

393403

Érd-Parkvárosban eladó PANORÁMÁS családi ház

Type 00 - 0000

Parkváros egyik egyedi hangulatú, csendes utcájában ritkán kerül piacra ilyen adottságú, panorámás telek. Az utca alacsony forgalmú, így a mindennapokat a nyugodt kertvárosi környezet határozza meg, miközben a városi infrastruktúra és Budapest is könnyen elérhető.

00 219 m<sup>2</sup>

00 25 m<sup>2</sup>

00 5 00

00 967 m<sup>2</sup>

00 00

Ez az ingatlan kiváló lehetőséget kínál azoknak, akik hosszú távra tervezhető, saját igények szerint alakítható otthont keresnek.

00 000

00 Tégl

Főbb adatok

00 000000

Telek: 967 nm - parkosított kerttel és szép panorámával

00 000000

Lakóterület: 190 nm (bruttó 219 nm)

000000 No

Elrendezés: 5 szoba, duplakomfort

000 Yes

Fűtés: gázkazán és vegyestüzelésű kazán

000 1976

Fedett gépkocsibeálló: 2 autó számára

00 Kelet

Értékek:

Inner height 2.7 m

Első szint: 20 nm-es tágas terasz nyílik, ahonnan örök panoráma tárul a környékre.

Tetőtér: 5 nm-es terasz kapott helyet, amely újabb kilátópontként szolgál.

Pinceszint: a kertre néző részen akár szaunával és közösségi térrel kialakított pihenőszint is létrehozható.

Műszaki jellemzők

Fűtés: gázkazán és vegyestüzelésű kazán

A ház átalakítással és felújítással ...



**Kovács Gábor**

+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu



