

Budapest V. ☐☐

109 000 000 HUF

Világos, csendes lakás a Nagykörút közelében – azonnali hozammal!

Eladó egy 79 m²-es, udvari, világos ingatlan, amely jelenleg két teljes értékű lakásra osztott, külön bejárattal, így akár bérlőkkel együtt, azonnali hozamot biztosítva.

--- For English, scroll down ----

☐ Lakás – pontos m²-adatok:

Közös előtér: 3,94 m²

1. lakás:

Szoba: 26,66 m²

Fürdőszoba: 2,86 m²

Konyhafülke: 1,24 m²

2. lakás:

Szoba: 26,41 m²

Konyha: 11,56 m²

Fürdőszoba: 6,33 m²

Kamra: 1,27 m²

☐ Kiváló lokáció – a Vígszínház és a Jászai Mari tér között, csendes, világos lakás, a 4. emeleten, ideális befektetésre.

☐ Történelmi és építészeti érték – a házat a Haggemacher család építtette, terveit Hubert József (1846–1916) készítette. Az épület 1897–1898-ban épült, eklektikus stílusban, négyemeletes, magastetős, belső udvaros bérház.

Utcai homlokzat: héttengelyes, ikerablakkal a szélső tengelyekben

Zárterkély a II-III. emeleten, kőkonzolokkal, kovácsoltvas ...



Bereznai Beáta

+36-70-409-1343

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

393730

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

79 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1897

☐☐

Kelet

☐☐☐☐

25280 HUF

Duplex

No

