

## Budaörs Kertvárosi panoráma

194 800 000 HUF

394646

Otthonos, különleges hangulatú ikerház fél eladó Kamaraerdő egyik legcsendesebb utcájában!

Type 00 - 0000

00 165 m<sup>2</sup>

Budaörs Kamaraerdőn, forgalommentes zsákutca legvégén, valódi nyugalomban, zöld környezetben, madáracsicsérgés mellett kínálunk megvételre egy praktikus elrendezésű, élhető otthont biztosító ikerház felet.

00 10 m<sup>2</sup>

00 5 00

Az ingatlan teljesen elszeparált, saját használatú kerttel rendelkezik, ahol valóban élni lehet!

00 745 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

Az ingatlan főbb jellemzői

00 Téglá

lakótér kb.165nm

00 00000000

3 szintes, masszív szerkezetű épület

00 000000

2022-ben műszaki felújítás és a tetőtér beépítése történt

vasbeton alap, téglá falazat

kiváló térérzet, világos, élhető terek

000000 No

0000 Yes

Elrendezés - több generációnak vagy nagyobb családnak is ideális!!!

0000 1985

LAKÓSZINT (kb.98 m<sup>2</sup> + terasz + erkély):

00 Nyugat

nappali

3 külön nyíló szoba

konyha étkezővel + kamra

fürdőszoba (kád + épített zuhany)

külön WC

Inner height 2.8 m

TETŐTÉR (kb.65 m<sup>2</sup> + 2 loggia):

2 szoba

közlekedő

zuhanyzós fürdő + WC

tároló

Félszuterén szint (pince szint kb.98 m<sup>2</sup>):

teljes értékű lakótér, akár külön élettérként is ...



**Kovács Gábor**

**+36-70-213-7464**

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

