vibee.gdn-ingatlan.hu

Érd Saját igényekre újítható

89 900 000 HUF

Saját igényekre alakítható ikerház eladó saját kerttel Érd csendes utcájában!

Érd közkedvelt, kertvárosias részén kínálunk megvételre egy jó adottságokkal rendelkező, felújítandó ikerház felet, amely kiváló lehetőséget kínál saját otthon vagy befektetés kialakítására.

Főbb paraméterek:

128 m² lakótér
350 m²-es jól élhető telek
nappali + 2 szoba + 2 félszoba
külön konyha kamrával
fürdőszoba + külön WC
fedett terasz (~20 m²) + erkély
~60 m² pince + tároló.

Elrendezés és átalakítási lehetőségek:

A bejárat néhány lépcsőn közelíthető meg, innen egy előszobába érkezünk.
Jobbra egy tágas szoba, közvetlen kijárattal a fedett teraszra, ebből a helyiségből vezet fel a lépcső az emeletre.
Az emeleten egy nagyobb szoba és két félszoba található, az egyik erkéllyel is rendelkezik.

Az előszobából balra:
külön WC,
fürdőszoba,
konyha kamrával.

Az elrendezés jól újragondolható, akár teljesen átalakítható!!!

Amerikai konyhás nappali könnyen kialakítható teraszkapcsolattal, a jelenlegi konyha helyén ...

识别码	395235
Type	出卖 - 双面别墅
面积	128 m²
阳台	23 m²
房间	2 + 2 房间
地皮	350 m²
风景	园子
状态	待翻新
架构	Tégla
暖气	燃气（循环式）
停车	自己的泊车位
美国式厨房	No
有园子	Yes
修建年	1980
方向	Dél
Inner height	2.8 m

Kovács Gábor
+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

出卖