

**Budapest XIV. Adria sétány**

75 000 000 HUF

Erkélyes, világos lakás eladó a közkedvelt Adria sétányon!

A méltán népszerű Adria sétányon kínálunk megvételre egy 62 m<sup>2</sup>-es, 2 + 1 félszobás, erkélyes, jó állapotú lakást, egy 1990-ben épült, 4 emeletes, szigetelt panelház 3. emeletén.

Főbb jellemzők:

62 m<sup>2</sup> | 2 + 1 félszoba

Erkély

Délkeleti fekvés - napfényes, világos lakás \*

Házközponti fűtés

Tehermentes

Állapot, felújítások:

2018-ban külső szigetelés (kifizetve)

Műanyag thermo ablakok redőnnel

Új, fa beltéri ajtók

Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó

Felújított, modern konyha

Extra:

Saját, 3 m<sup>2</sup>-es tároló

Elhelyezkedés:

Iskola, óvoda a közelben

Bevásárlási lehetőség 2 perc sétára

Kiváló közlekedés, minden könnyen elérhető

Ideális választás családoknak, pároknak vagy befektetésnek egyaránt!

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján!



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

[b.bereznai@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.bereznai@gdn-ingatlan.hu)

Idő	395378
Type	Panel - erkélyes lakás
Terület	62 m <sup>2</sup>
Épület terület	4 m <sup>2</sup>
Ár	2 + 1 szoba
Építési év	1990
Állapot	Panel
Építési mód	Panel
Építési típus	Panel
Építési típus	No
Építési típus	No
Építési típus	Yes
Építési típus	1990
Építési típus	Délkelet
Inner height	2.7 m
Ár	32000 HUF
Duplex	No

