

Budapest XVII. ☐☐ Rákoskeresztúron két generációs ház

129 000 000 HUF

KÉTGENERÁCIÓS, teljes generálon átesett CSALÁDI HÁZ
RÁKOSKERESZTÚR SZÍVÉBEN - azonnal költözhető állapotban!

TETŐTÉRI LAKÁS!- AKÁR PASSZÍV JÖVEDELEM!

Csendes, kertvárosi környezetben, mégis Rákoskeresztúr központi részén kínálunk megvételre egy 120 nm-es, kétgenerációs családi házat, amely egy 387 nm-es, rendezett telken helyezkedik el.

A ház 1970-ben épült, masszív betonfödémmel, a tetőtér beépítése 1987-1990 között történt, így az épület két teljes értékű lakást foglal magában - a felső szint külön bejárattal, külső lépcsőn keresztül megközelíthető.

Mindkét lakás külön cirkó fűtéssel működik, a nyílászárók korszerű műanyagok, redőnyel és szúnyoghálóval felszerelve. A felső lakásban klíma is található.

A ház 10 éve teljes körű generálfelújításon esett át - a vakolatot kívül-belül tégláig leverték, újraszigetelték, így szerkezetileg és esztétikailag is kiváló állapotú.

A melléképület két helyiségből áll, teljesen stabil, akár vállalkozás céljára is alkalmas.
A kertben fúrt kút segíti az öntözést, a beállást elektromos kapu biztosítja.

Főbb jellemzők:

...



Kovács Gábor

+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐ | 396935 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 120 m ² |
| ☐☐ | 5 ☐☐ |
| ☐☐ | 387 m ² |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | 1970 |
| ☐☐ | Délnyugat |
| Inner height | 2.8 m |

